



TransCréa Sàrl

Immobilier

Conseils - Location - Vente



APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE

Route de Sainte-Croix 32 | 1453 Bullet | Référence : Ste-Croix 32

CHF 800.-/mois + ch.



TransCréa Sàrl

Immobilier
Conseils - Location - Vente

APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE

CH-1453 Bullet | Route de Sainte-Croix 32 | **CHF 800.-/mois + ch.**

Appartement de 2.5 pièces au 2^{ème} étage d'une surface d'env. 54 m², dans petit immeuble de 3 biens au cœur de Bullet

Il se compose de :

- Cuisine agencée & équipée ouverte sur coin à manger
- Séjour
- 1 chambre
- 1 salle d'eau avec baignoire & lavabo
- 1 WC séparé
- 1 cave
- 1 pl. de parc extérieure obligatoire (CHF 50.-/mois/en sus)

ACCÈS

Route, train, bus

TRANSPORTS

En voiture : Autoroute A5 : Yverdon-Ouest

En train : Sainte-Croix - Yverdon-les-Bains – Toutes les 30 minutes

En bus : Un arrêt de bus est situé devant le bâtiment

Mauborget -> Ste-Croix, toutes les 30 minutes

Buttes - La Côte-aux-Fées - Sainte-Croix - 3x par jour

A la demande : AlloBus (circule uniquement sur réservation au 024 455 43 30,

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Ste-Croix 32**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.06.2025**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **~ 54 m²**

Charges: **CHF 200.-/mois (Forfait)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Mazout**

Installation chauffage: **Radiateur**

Zone de construction: **zone village**



TransCréa Sàrl

Immobilier

Conseils - Location - Vente

minimum 60 minutes avant le départ, pendant les heures de desserte de la gare)

LOISIRS

La région du Balcon du Jura vous propose de nombreuses activités sportives et culturelles : piscine couverte et en plein air, école de danse et de cirque, musées et cinéma, ainsi que de magnifiques balades pédestres tout au long de l'année. La pratique du VTT est également possible et très appréciée.

En hiver, profitez des joies de la neige grâce aux randonnées en raquettes, à la patinoire naturelle, aux pistes de ski de fond (classique/skating) et également aux pistes de ski alpin avec la station hivernale et familiale des Rasses. De plus, des pistes éclairées permettront aux skieurs alpins et de fond de profiter d'un moment sportif dans des décors diurnes ou nocturnes enchanteurs.

Pour de plus amples renseignements : www.sainte-croix-les-rasses-tourisme.ch

PARTICULARITÉS

Non-fumeur

Chiens strictement interdits

REMARQUES

Conditions de location

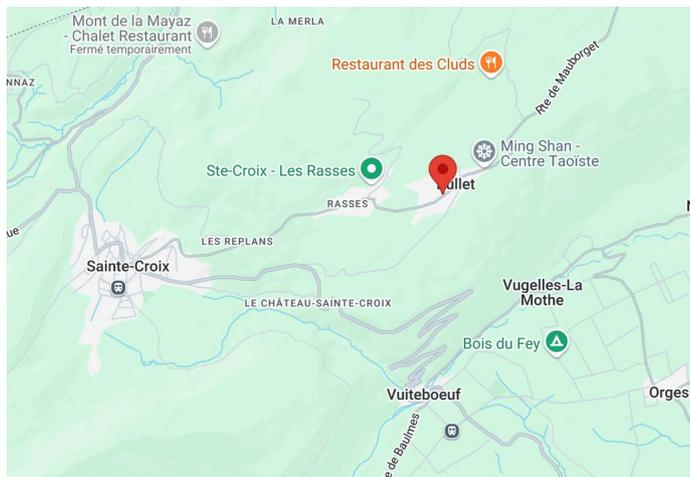
Solvabilité (Suisse ou avec Permis B ou C, revenu fixe et pas de poursuite)

Caution de 3 mois de loyer

Assurance RC/ménage

SITUATION

CH-1453 Bullet | Route de Sainte-Croix 32 | **CHF 800.-/mois + ch.**



SITUATION

En voiture, Bullet est situé à :

- 5 minutes de Ste-Croix
- 25 minutes d'Yverdon-les-Bains
- 45 minutes de Neuchâtel
- 50 minutes de Lausanne

				
Gare	9.74 km	2h30	2h24	15 min.
Transports publics	9.74 km	2h28	2h19	14 min.
Commerces	3.33 km	1h52	1h15	15 min.
Hôpital	9.82 km	3h39	1h42	26 min.



TransCréa Sàrl

Immobilier
Conseils - Location - Vente

CARACTÉRISTIQUES

CH-1453 Bullet | Route de Sainte-Croix 32 | **CHF 800.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.06.2025	Type de chauffage	Mazout
Type	Appartement	Installation chauffage	Radiateur
Référence	Ste-Croix 32	Zone de construction	zone village
Pièces	2.5	Surface habitable	~ 54 m²
Chambre	1	Nombre de mois de garantie	3
Sanitaire	1	Places de parc	Oui, obligatoire
Situé au	2ème étage	Place de parc extérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 50.-
Charges	CHF 200.-/mois (Forfait)		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Arrêt de bus
- Ecole primaire
- Piscine publique
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée
- Hôpital / Clinique
- Proche douane

EXTÉRIEUR

- Parking

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Cave
- Non meublé
- Traversant
- Animaux non autorisés

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Baignoire



TransCréa Sàrl

Immobilier

Conseils - Location - Vente