



LOCAL DE STOCKAGE

Sainte-Croix 36 | 1453 Bullet | Référence : SC36

CHF 190.-/mois

LOCAL DE STOCKAGE

CH-1453 Bullet | Sainte-Croix 36 | **CHF 190.-/mois**



PLAIN PIED - STOCKAGE UNIQUEMENT

Local de stockage d'env. 23 m², à ~ 5 min. de Ste-Croix, ~ 25 min. d'Yverdon et à ~ 30 min de Lausanne.

Ce local est uniquement destiné à un usage personnel de stockage (matériel divers : vélos, skis, etc.) et ne doit pas servir d'atelier ou d'activité à but commercial.

- Dimensions : Longueur : 5.17 m x largeur : 4.49 m x hauteur : 2.11 m.
- Porte manuelle : Largeur : 2.48 m x hauteur : 2.48 m
- Sans chauffage, ni électricité, ni eau
- Local rénové en 2025

COMMUNE

Bullet est le trait d'union entre les communes de Mauborget à l'est et de Sainte-Croix à l'ouest. Ensemble, elles forment le Balcon du Jura Vaudois et comptent environ 5'000 habitants dont environ 600 à Bullet.

Les hameaux des Cluds, de la Frêtaz et des Rasses font parties du vaste territoire communal.

Grâce à sa taille humaine, Bullet maintient son esprit de village paisible et proche de la nature. Pourtant, vous vous trouvez à seulement 30 minutes d'Yverdon-les-Bains et des commodités d'une grande ville.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **SC36**

Type: **Dépendance**

Disponibilité: **Immédiatement**

pièce: **1**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **~ 23 m²**

Dernières rénovations: **2025**



TransCréa Sàrl

Immobilier
Conseils - Location - Vente

ACCÈS

Routes, bus et trains

COMMERCES

Un commerce d'alimentation générale, un café-restaurant ainsi qu'une fromagerie sont situés au centre de Bullet.

Vous trouverez à Sainte-Croix toutes les commodités nécessaires :

- Magasins d'alimentation
- Banques/Poste
- Boucheries
- Boulangeries/Tea-room
- Hôpital/dentiste/pharmacies/médecins/opticien
- Crèche
- Etablissements scolaires primaire et secondaire (regroupant les élèves de Baulmes, Bullet, Mauborget, Sainte-Croix et Vuiteboeuf)
- Filière du CPNV
- Fleuriste
- Restaurants
- Cinéma/musées/fitness

TRANSPORTS

TRAVYS dessert les villages suivants :

- L'Auberson, Les Rasses, Bullet et Mauborget toutes les 30 minutes
- Yverdon-les-Bains toutes les 30 minutes et Buttes (Val-de-Travers) 3x par jour

PARTICULARITÉS

Non-fumeur

Uniquement pour du stockage

REMARQUES

Conditions de location

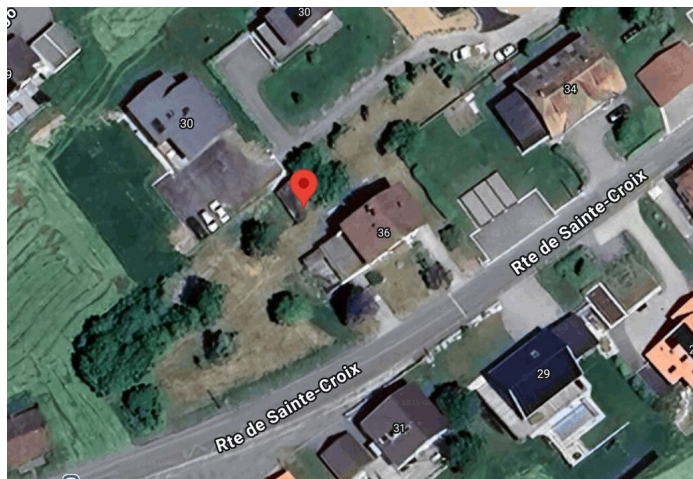
Solvabilité (Suisse ou avec Permis B ou C, revenu fixe et pas de poursuite)

Caution de 3 mois de loyer

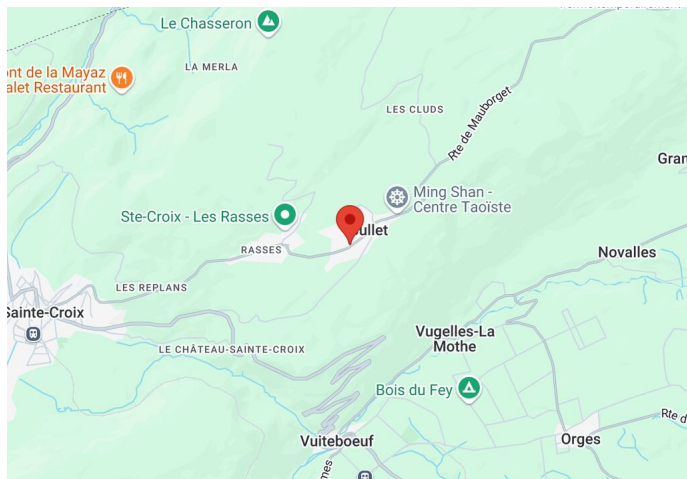
Assurance RC/ménage + ECA

SITUATION

CH-1453 Bullet | Sainte-Croix 36 | **CHF 190.-/mois**



Derrière l'immeuble de Ste-Croix 36



SITUATION

En voiture, Bullet est situé à :

- 5 min. de Ste-Croix
- 25 min. d'Yverdon-les-Bains
- 45 min. de Neuchâtel
- 50 min. de Lausanne



TransCréa Sàrl

Immobilier
Conseils - Location - Vente

CARACTÉRISTIQUES

CH-1453 Bullet | Sainte-Croix 36 | **CHF 190.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Situé au	Rez-de-chaussée
Type	Dépendance	Dernières rénovations	2025
Référence	SC36	Etat du bien	Très bon
pièce	1	Surface habitable	~ 23 m²

PHOTO(S)





TransCréa Sàrl

Immobilier

Conseils - Location - Vente





TransCréa Sàrl

Immobilier
Conseils - Location - Vente

