



GARAGE INDIVIDUEL

Avenue de Neuchâtel 6 | 1450 Ste-Croix | Référence : Neuchâtel 6_Garage

CHF 120.-/mois



TransCréa Sàrl

Immobilier
Conseils - Location - Vente

GARAGE INDIVIDUEL

CH-1450 Ste-Croix | Avenue de Neuchâtel 6 | **CHF 120.-/mois**



GARAGE À LOUER



Garage individuel proche de toutes les commodités et du centre de Ste-Croix.

CARACTÉRISTIQUES

PARTICULARITÉS

Non-fumeur

REMARQUES

Conditions de location

Solvabilité (Suisse ou avec Permis B ou C, revenu fixe et pas de poursuite)

Caution de 3 mois de loyer

Assurance RC/ménage

Référence: **Neuchâtel 6_Garage**

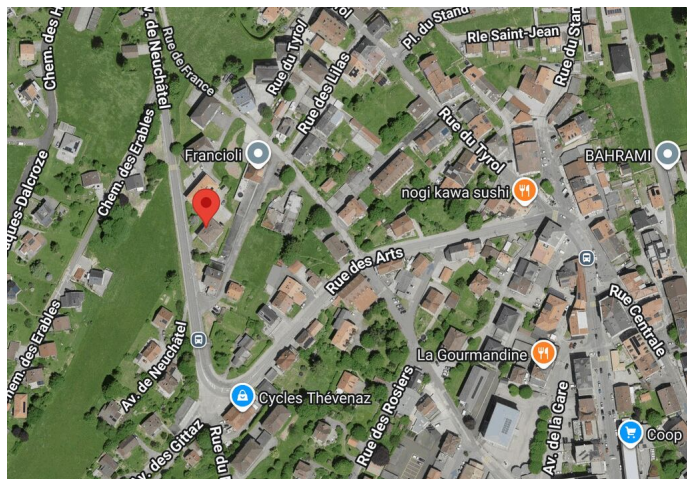
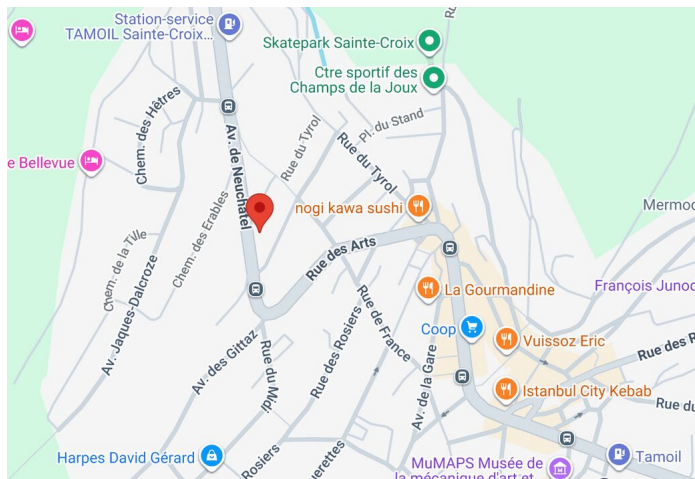
Type: **Garage individuel**

Disponibilité: **01.01.2027**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

SITUATION

CH-1450 Ste-Croix | Avenue de Neuchâtel 6 | **CHF 120.-/mois**



SITUATION

En voiture, ce bien se situe à seulement :

- 15 min de Fleurier
- 25 min d'Yverdon-les-Bains et de Pontarlier (FR)
- 45 min de Neuchâtel et de Lausanne

COMMUNE

Bienvenue à Ste-Croix

Altitude : 1 000 m

Population permanente au 31.12.2024 : 5 130 hab.

Taux d'imposition 2024 : 70%

Pour de plus amples renseignements : Commune de Sainte-Croix

A proximité de Lausanne et Neuchâtel, Ste-Croix offre toutes les commodités d'une ville :

- commerces de proximité (Coop, Migros, Denner)
- boulangeries, tea-room
- boucheries
- fleuriste
- banques/poste
- restaurants
- hôpital/cabinets médicaux (dentiste, pédiatre, gynécologue, dermatologue, etc)/pharmacies
- EMS
- crèche
- établissements scolaires primaire et secondaire à Sainte-Croix, L'Auberson et Bullet
- filière du CPNV, étudiants en informatique, médiamatique et polymécanique
- cinéma
- musées
- écoles de cirque/danse

- piscines couverte et plein air
- fitness
- sociétés locales (musique, jeunesse, développement, VTT,...)

ACCÈS

Routes, train, bus

TRANSPORTS

En voiture : Autoroute A5 : Yverdon-Ouest

En train : Ste-Croix -> Yverdon, toutes les 30 minutes

En bus : Mauborget - Ste-Croix - L'Auberson : toutes les 30 minutes

Buttes -> Ste-Croix : 3x par jour

A la demande : AlloBus (circule uniquement sur réservation au 024 455 43 30, minimum 60 minutes avant le départ, pendant les heures de desserte de la gare)

LOISIRS

La région du Balcon du Jura vous propose de nombreuses activités sportives et culturelles : Cinéma, musée, fitness, piscines, tennis, mini-golf, centre sportif, terrain de football, école de danse et de cirque ainsi que de magnifiques balades pédestres tout au long de l'année. La pratique du VTT est également possible et très appréciée.

En hiver, profitez des joies de la neige grâce aux randonnées en raquettes, à la patinoire naturelle, aux pistes de ski de fond (classique/skating) et également aux pistes de ski alpin avec la station hivernale et familiale des Rasses. De plus, des pistes éclairées permettront aux skieurs alpins et de fond de profiter d'un moment sportif dans des décors diurnes ou nocturnes enchanteurs.

Pour de plus amples renseignements : www.sainte-croix-les-rasses-tourisme.ch, www.loisirs.ch

	
Gare	750 m
Commerces	500 m
Poste	450 m



TransCréa Sàrl

Immobilier
Conseils - Location - Vente

CARACTÉRISTIQUES

CH-1450 Ste-Croix | Avenue de Neuchâtel 6 | **CHF 120.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.01.2027	Référence	Neuchâtel 6_Garage
Type	Garage individuel	Situé au	Rez-de-chaussée

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|----------------|-----------------|----------------|
| - Centre-ville | - Poste | - Gare |
| - Commerces | - Restaurant(s) | - Arrêt de bus |
| - Banque | - Pharmacie | |

PHOTO(S)

